Naročnik:
TMD INVEST d.o.o.
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

Objekt:
Zelene površine – Občina Žetale

Vrsta načrta:
GEODETSKI NAČRT

Št. načrta: **GEO-112-2025**

Datum: **12.02.2025**

GEOINFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1A, Ptuj, 2250 Ptuj
Tel.: +386 (0)41 890 555
e-mail: info@geo-informatika.si

NASLOVNA STRAN

Naročnik: **TMD INVEST d.o.o.**
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

GEODETSKI NAČRT

Številka načrta: **GEO-112-2025**

Območje obdelave: Kat. občina 0505 - ČERMOŽIŠE, 0506 - ŽETALE

Parcelne št. Območje parcel za projekt - Ozelenitev Žetal

Izdelovalec: GEOINFORMATIKA d.o.o.
Krempljeva ulica 1A, 2250 Ptuj

Pooblaščeni inženir s področja geodezije: Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438

Načrt izdelal: Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod

Številka izvoda: 1 2 3

Kraj in datum izdelave: Ptuj, 12.02.2025

CERTIFIKAT GEODETSKEGA NAČRTA

1. **Naročnik geodetskega načrta:** **TMD INVEST d.o.o.**
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

2. Pooblaščeni inženir s področja geodezije: **Tadej SRDINŠEK, dipl.inž.geod.,** IZS Geo0438
potrjujem, da je geodetski načrt številka: GEO-112-2025 izdelan skladno s predpisi in z namenom uporabe, opredeljenim v točki 3. tega certifikata.

3. **Namen uporabe geodetskega načrta:**
   - za pripravo projektne dokumentacije za projekt Ozelenitev Žetal

4. **Podatki o vsebini geodetskega načrta:**

Splošno:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Dejansko stanje	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	10.02.2025	do 6 cm
Katastrski podatki	ZKN – ISK	GURS	12.02.2025	

Komunalna, energetska in telekomunikacijska infrastruktura:

Podatki	Vir podatkov	Institucija	Datum	Natančnost
Elektrika	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	10.02.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.02.2025	do 3,0 m
Vodovod	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	10.02.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.02.2025	do 3,0 m
Elektronske komunikacije	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	10.02.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.02.2025	do 5,0 m
Kanalizacija	Geodetska izmera	GEOinformatika d.o.o.	10.02.2025	do 6 cm
	Zbirni kat. GJI	GURS	12.02.2025	do 1,0 m

5. Pogoji za uporabo geodetskega načrta:

Pri geodetski izmeri je bila uporabljena tahimetrična in GNSS metoda izmere. Geodetski načrt je izdelan v državnem koordinatnem sistemu **D96/TM** z **SLOVRP2016-Koper** geoidnim modelom za območje parcel za projekt Ozelenitev Žetal v k.o. 0505 - ČERMOŽIŠE, 0506 - ŽETALE.

Podatki o parcelah:

Ocenjena lokacijska natančnost parcelnih mej je +/- 2.88 m za neurejene parcelne meje - informativne meje, ter +/- 0.10 m za urejene parcelne meje. **Naročnik je bil opozorjen**, da meje parcel v katastru nepremičnin niso v celoti evidentirane **kot urejene**, opozorjen je bil tudi na zanesljivost zemljiško-katastrskih podatkov. Za odpravo pomanjkljivosti iz naslova neusklajenosti vsebine zemljiško-katastrskega načrta s stanjem v naravi pa bodo morali lastniki in upravljavci parcel poskrbeti sami tako, da bodo izvedli katastrski postopek ureditve meje, pri čemer bo meja postala **urejena**. Iz tega razloga geodetsko podjetje ne more jamčiti za natančnost podatkov o neurejenih mejah parcel geodetskega načrta. Z zgoraj navedenim se naročnik tudi strinja.

Kraj in datum: Ptuj, 12.02.2025

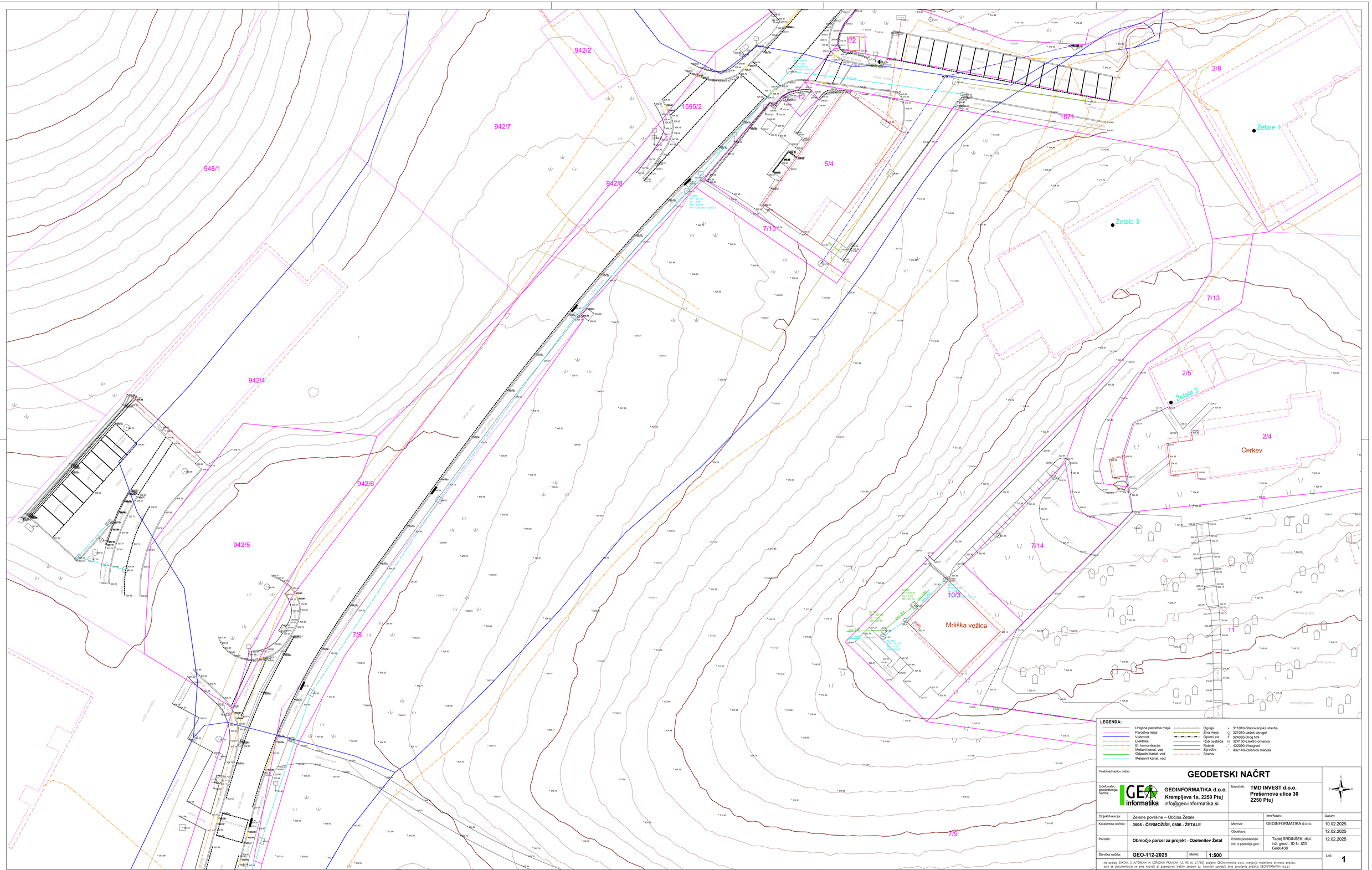
Tadej Srdinšek

Digitalno podpisal Tadej Srdinšek
Datum: 2025.02.13 07:44:43 +01'00'

……...

(žig geodetskega podjetja in podpis odgovorne osebe)

A1++950x594
A: 0,564 m²



LEGENDA:

- Urejena parcelna meja
- Parcelna meja
- Vodovod
- Elektrika
- El. komunikacije
- Mešani kanal. vod
- Odpadni kanal. vod
- Meteorni kanal. vod
- Ograja
- Živa meja
- Oporni zid
- Rob cestišča
- Robnik
- Zgradba
- Streha
- 311010-Stanovanjska stavba
- 321010-Jašek okrogel
- 324030-Drog NN
- 324150-Elektro omarica
- 432090-Vinograd
- 432140-Zelenica manjša

Vsebina/naslov risbe:

GEODETSKI NAČRT

Izdelovalec geodetskega načrta:

GEOINFORMATIKA d.o.o.
Kremljeva 1a, 2250 Ptuj
info@geo-informatika.si

Naročnik:

TMD INVEST d.o.o.
Prešernova ulica 30
2250 Ptuj

Objekt/lokacija:	Zelene površine – Občina Žetale		Ime/Naziv:	Datum:
Katastrska občina:	**0505 - ČERMOŽIŠE, 0506 - ŽETALE**	Meritve:	GEOINFORMATIKA d.o.o.	10.02.2025
		Obdelava:		12.02.2025
Parcele:	**Območje parcel za projekt - Ozelenitev Žetal**	Potrdil pooblaščen inž. s področja geo.:	Tadej SRDINŠEK, dipl. inž. geod., ID št. IZS Geo0438	12.02.2025
Številka načrta:	**GEO-112-2025**	Merilo:	**1:500**	List: **1**

Na podlagi ZAKONA O AVTORSKIH IN SORODNIH PRAVICAH (UL RS št. 21/95) podjetje GEOinformatika d.o.o. uveljavlja materialno avtorsko pravico, zato se dokumentacija ne sme kopirati ali posredovati tretjim osebam oz. lokalnoti uporabiti brez dovoljenja podjetja GEOINFORMATIKA d.o.o.